



Primăria Comunei Tălpaș Județul Dolj

str. Principală, nr. 121, sat Tălpaș, comuna Tălpaș, județul Dolj
tel./fax: 0251452487, email: talpas@cjdolj.ro

NR. 233 / 29.07.2019

PROCES-VERBAL

AFIȘARE OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN

Astăzi, data de 29.07.2019, am procedat la afișarea ofertei nr. 230 din 29.07.2019 de vânzare a terenului extravilan al doamnei/domnului SCORTAN EMIL / SCORTAN GEORGETA în calitate de PROPRIETAR, în vederea aducerii acesteia la cunoștință preemptorilor, potrivit legii nr. 17/2014.

Oferta de vânzare cuprinde informații despre vânzător și teren.

Această ofertă a fost afișată în data de 29.07.2019, la sediul Primăriei comunei Tălpaș, pentru un termen de 30 zile, în prezența proprietarului/împuternicitului și a următorilor angajați ai Primăriei comunei Tălpaș:

Fărcășanu Sergiu Nicolae

Popescu Constantin

Grănescu Ana



Inspector superior,

Claudiu Pătrașcu

Proprietar/împuternicit,

Scortan Emil/Scortan Georgeta

Scortan G

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA <i>COMUNA TALPAS</i>	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. <i>230</i> din <i>29.107.20.19</i> (*)
PRIMARIA COMUNEI <i>TALPAS</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*) <i>[Signature]</i>
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) <i>PATRASCU CLAUDIU</i>	

Anexa nr. 1A

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata *SCORTAN EMIL / SCORTAN GEORGETA*,
domiciliat in *COM. TALPAS*, str., nr., bl.,
sc., ap., judetul/sectorul *DOLJ*, telefon,
posesor/posesoare act de identitate *C.I.* Seria nr.,
eliberat de *SACLEP*, la data de, CNP/CIF/CUI
....., in calitate de ⁽¹⁾ *PROPRIETAR*,
prin, conform

2. (*) pentru ⁽²⁾, avand numar de ordine
in (**)., CIF/CUI

3. (*) cu sediul in localitatea,
Str., nr., bl., sc., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon
....., fax,
e-mail, site

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii /cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

- Din categoria "coproprietari"
.....
- Din categoria "arendasi"
.....
- Din categoria "proprietari vecini"
CONFORM C.M. NR. 1826/22.05.2002 PL
TOP NR. 1025-1148378/17.09.2001
- Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de *0,3500* ha situate in extravilanul localitatii
TALPAS, identificat cu numar cadastral *30297*, inscris in
cartea funciara nr. *30297* a localitatii *TALPAS*, care face
obiectul ofertei de vanzare apartine *LUI SCORTAN EMIL / SCORTAN GEORGETA*

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : *DA* NU
- terenul este grevat de sarcini : *DA* NU
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ⁽¹⁾:

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ SCORTAN EMIL / SCORTAN GEORGETA, CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea
COM. TÂLPAS, str. nr.
 bl., sc., et., ap., județul/sectorul
DOLJ, codul poștal 207264, e-mail
 tel.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3500 (ha), la preț
 de 1.500 (una mie cinci sute) (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>TÂLPAS DOLJ</u>	<u>0,3500</u>	<u>30297</u>	<u>30297</u>	<u>49</u>	<u>90</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SCORTAN EMIL / SCORTAN GEORGETA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Emil Scortan

Data 29.07.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.