



**Primăria Comunei Tălpaș
Județul Dolj**

str. Principală, nr. 121, sat Tălpaș, comuna Tălpaș, județul Dolj
tel./fax: 0251452487, email: talpas@cjdolj.ro

NR. 209 / 11.04.2019

PROCES-VERBAL

AFIȘARE OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN EXTRAVILAN

Astăzi, data de 11.04.2019, am procedat la afișarea ofertei nr. 206 din 11.04.2019 de vânzare a terenului extravilan al doamnei/~~domnului~~ FILIP CONSTANȚA în calitate de PROPRIETAR, în vederea aducerii acesteia la cunoștință preemtorilor, potrivit legii nr. 17/2014.

Oferta de vânzare cuprinde informații despre vânzator și teren.

Această ofertă a fost afișată în data de 11.04.2019, la sediul Primăriei comunei Tălpaș, pentru un termen de 30 zile, în prezența proprietarului/împuternicitului și a următorilor angajați ai Primăriei comunei Tălpaș:

Fărcășanu Sergiu Nicolae

Popescu Constantin

Grănescu Ana




Inspector superior,

Claudiu Pătrașcu

Proprietar/împuternicit,

Filip Constanța

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA COMUNA TĂLPAȘ	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr.206..... din 11.104.20.19.....(*)
PRIMARIA COMUNEI TĂLPAȘ	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*) PĂTRAȘCU CLAUDIU	

Anexa nr. 1A

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata FILIP CONSTANTA, domiciliat in COMUNA TĂLPAȘ, str. SAT TĂLPAȘ, nr. 259, bl. —, sc. —, ap. —, judetul/sectorul DOLJ, telefon —, posesor/posezoare act de identitate C.I. Seria — nr. —, eliberat de SPECLEP FILIASEI, la data de —, CNP/CIF/CUI —, in calitate de ⁽¹⁾ PROPRIETAR, prin —, conform —.

2. (*) pentru ⁽²⁾ —, avand numar de ordine in (**). —, CIF/CUI. —.

3. (*) cu sediul in localitatea —, Str. —, nr. —, bl. —, sc. —, ap. —, judetul/sectorul. —, codul postal —, telefon —, fax —, e-mail. — site. —.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii /cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicita prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" —

2. Din categoria "arendasi" —

3. Din categoria "proprietari vecini" —

CONFORM C.M. NR. 05/22.03.2013 si
T.O.P. NR. 1663/07.10.2003

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului. —

Declar ca terenul in suprafata de 0,2500 ha situate in extravilanul localitatii TALPAS, identificat cu numar cadastral 30273, inscris in cartea funciara nr. 30273 a localitatii TALPAS, care face obiectul ofertei de vanzare apartine LUI FILIP CONSTANTA.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : DA NU
- terenul este grevat de sarcini : DA NU
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ⁽¹⁾:

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ .. FILIP CONSTANȚA .. CNP ..
 .., având adresa de comunicare în: localitatea .. COMUNA TÂLPAS,
 .., str. SAT TÂLPAS .. nr. 259,
 .., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ..
JOLJ .., codul poștal .. 207266 .. e-mail ..
 .., tel.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de .. 0,2500 .. (ha), la prețul
 de .. 2.500 .. (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ..

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>TÂLPAS</u> <u>JOLJ</u>	<u>0,2500</u>	<u>30273</u>	<u>30273</u>	<u>79</u>	<u>18</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

.. FILIP CONSTANȚA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .. FILIP CONSTANȚA

Data .. 11.04.2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, secele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.